



CITTÀ DI ERICE

PROVINCIA DI TRAPANI

VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE

Delibera N. 146 del 16/07/2013

Proposta N. 191 del 15/07/2013

OGGETTO: DATA BASE CONTENENTE I BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA ASSEGNATI AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI ERICE.

L'anno duemilatredici addì sedici del mese di luglio alle ore 11:30 e seguenti, nella sala delle adunanze Palazzo Municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone.

COGNOME E NOME	CARICA	PRES./ASS.
TRANCHIDA GIACOMO	Sindaco	Presente
TOSCANO PECORELLA DANIELA	Vice Sindaco	Assente
CATALANO SALVATORE ANGELO	Assessore	Presente
MAURO GIANVITO	Assessore	Presente
MONTANTI LAURA	Assessore	Presente

PRESENTI: 4

ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta Il VICE SEGRETARIO COMUNALE Dott. Di Benedetto Leonardo ai sensi dell'art. 52 della L. n. 142/90 recepita con L.R. 48/91 e sue modifiche.

Il Presidente, con l'assistenza del sopracitato Il VICE SEGRETARIO COMUNALE Dott. Di Benedetto Leonardo, invita i membri della Giunta Municipale all'esame della seguente proposta di deliberazione, sottoscritta dall'amministratore proponente e annotata nel registro generale di proposte di atti deliberativi al n. 191 del 15/07/2013.

L'Amministratore Proponente
Sig. Giacomo Tranchida

Premesso:

- **che** il Comune di Erice fa parte di un Consorzio tra enti locali denominato "Consorzio Trapanese per la Legalità e lo Sviluppo" per la gestione associata, omogenea ed unitaria dei beni confiscati alla mafia;
- **che** l'Assemblea dei Sindaci dei comuni, con deliberazione n.6 del 27.04.2010, nel fornire al Consiglio di Amministrazione del Consorzio una serie di indirizzi finalizzati all'avvio e all'esecuzione di iniziative volte alla diffusione ed al rafforzamento della cultura della legalità, ha previsto l'adozione, da parte della Giunta Municipale di ogni Comune socio, di apposito atto deliberativo ricognitivo per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio indisponibile costituito dai beni confiscati;
- **che** l'art.48, comma 3, lett. c), del D. Lgs. n. 159 del 06.09.2011 prevede la formazione di un apposito elenco dei beni confiscati trasferiti agli enti territoriali, aggiornato periodicamente, che deve essere reso pubblico con adeguate forme e in modo permanente, che deve contenere i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione;
- **che** sui beni pervenuti a questa Amministrazione, al fine di verificarne la condizione alla data attuale, sono stati eseguiti rilievi fotografici;

Ritenuto opportuno redigere l'inventario dei beni confiscati alla mafia e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Erice in cui si specifica il nominativo del prevenuto, l'indirizzo e/o l'ubicazione, il decreto di assegnazione ed ogni altro elemento che permetta di individuare il bene e l'attuale destinazione, al fine di avere un riferimento immediato della consistenza del patrimonio indisponibile;

Visto il prospetto dei beni immobili in oggetto, allegato n. 1 alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente i dati relativi ai beni confiscati trasferiti al patrimonio indisponibile di questo Ente;

Visto l'art. 230 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 60 della L.R. n. 26/1993;

Visto l'O.R.E.E.L.;

PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi espressi in premessa:

1. **Approvare i contenuti dell'inventario dei beni confiscati alla mafia, allegato n.1 alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, in cui sono elencati tutti i beni confiscati e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Erice con la rispettiva destinazione;**
2. **Provvedere a pubblicare sul sito istituzionale dell'Ente, in modo permanente l'elenco dei beni confiscati e di provvedere all'aggiornamento periodico dello stesso;**
3. **Inviare copia della presente deliberazione e dei successivi atti di aggiornamento al Consorzio Trapanese per la Legalità e lo Sviluppo in esecuzione a quanto previsto dalla deliberazione assembleare n. 6 del 27.04.2010.**

**Il Responsabile del Settore
Messina Leonarda / ArubaPEC S.p.A.**

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione soprascritta.

Considerato che della stessa si condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto.

Considerato, altresì, che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 53 della legge 142/90 come recepita dalla L.R. 48/91, L.R. 23/98 e 30/2000.

VISTA la L.R. 15/3/1963 n. 16 e s.m.i.;

VISTE le LL.RR. 44/91, 7/92, 26/93, 23/98, 30/2000;

VISTO il D.L.gs 29/1993 come modificato dal D.Lgs 80/98;

VISTO lo Statuto Comunale

Ad unanimità di voti

DELIBERA

Per le causali meglio espresse in narrativa di approvare, facendola propria a tutti gli effetti di legge, la proposta di deliberazione N.191 del 15/07/2013 ,avente per Oggetto:"DATA BASE CONTENENTE I BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA ASSEGNATI AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI ERICE." unitamente agli allegati sopracitati,

La presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3 Dicembre 1991 n. 44.

Letto, approvato e sottoscritto

IL IL SINDACO
Sig. Giacomo Tranchida

L'Assessore Anziano
Arch. Gianvito Mauro

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Di Benedetto Leonardo

Il sottoscritto Messo/addetto all'albo certifica che la presente deliberazione venne affissa all'Albo Pretorio di questo Comune, dal 18/07/2013 al 02/08/2013, senza che sia stata prodotta opposizione e reclamo.

Erice, li 18/07/2013

Il Messo Comunale /L'Addetto All'Albo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 18/07/2013 al 02/08/2013, come prescritto dall'art. 134, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, senza reclami.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ed eseguibile il _____ ai sensi della L.R. 03/12/1991 N. 44 e successive modifiche ed integrazioni.

Il,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Vincenzo Barone

INVENTARIO BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA MAFIA E TRASFERITI AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI ERICE (TP)

ALL. N. 1

N. Ord.	Denominazione ed ubicazione del bene	Titolo	Dati catastali	Descrizione sommaria	Destinazione ed utilizzo	Provenienza	Data	AMMOTATORI
1	Porzione di recente costruzione ubicata nel Comune di ERICE - Fraz. Casa Santa, fra le vie G. Clemente civ. 10/A e 10/B e G. Marconi civ. 345 (Annotato al N.C.E.U. al Foglio 212, particella n.812 dal sub 1 al sub 6 - valore complessivo attribuito al cespite €.750.000.000 pari ad €.387.342,67).	Decreto di destinazione dell'Agenda del Demanio n.23404 del 4/7/2002	Foglio n.212 -Particella n.812 SUB 2 corrispondente al primo sottoparcella (SUB 1 bene comune non censibile).	LOCALE DI MQ.182,00 CON ACCESSO DA VIA CLEMENTE 10/B.	L'immobile in data 12.07.2004 viene consegnato all'Associazione "Casa dei Giovani" di Padre S. Lo Bue, che opera in paraterario con l'Associazione "Samar" per lo svolgimento di attività sociali. Centro Polifunzionale Dipendenza, servizio di emergenza abitativa ed altre attività sociali in paraterario con Associazioni del territorio.	VRGA Vincenzo 11.09.1936	09/06/2004	
2	Porzione di recente costruzione ubicata nel Comune di ERICE - Fraz. Casa Santa, fra le vie G. Clemente civ. 10/A e 10/B e G. Marconi civ. 345 (Annotato al N.C.E.U. al Foglio 212, particella n.812 dal sub 1 al sub 6 - valore complessivo attribuito al cespite €.750.000.000 pari ad €.387.342,67).	Decreto di destinazione dell'Agenda del Demanio n.23404 del 4/7/2002	Foglio n.212 -Particella n.812 SUB 3 corrispondente ad un sottoparcella (SUB 1 bene comune non censibile).	MINIAPARTAMENTO DI MQ.37,00 CIRCA AL PIANO TERRA, CON ACCESSO DALLA VIA CLEMENTE 10/A.	L'immobile in data 12.07.2004 viene consegnato all'Associazione "Casa dei Giovani" di Padre S. Lo Bue, che opera in paraterario con l'Associazione "Samar" per lo svolgimento di attività sociali. Centro Polifunzionale Dipendenza, servizio di emergenza abitativa ed altre attività sociali in paraterario con Associazioni del territorio.	VRGA Vincenzo 11.09.1936	09/06/2004	
3	Porzione di recente costruzione ubicata nel Comune di ERICE - Fraz. Casa Santa, fra le vie G. Clemente civ. 10/A e 10/B e G. Marconi civ. 345 (Annotato al N.C.E.U. al Foglio 212, particella n.812 dal sub 1 al sub 6 - valore complessivo attribuito al cespite €.750.000.000 pari ad €.387.342,67).	Decreto di destinazione dell'Agenda del Demanio n.20836 del 7/6/2004	Foglio n.212 -Particella n.812 SUB 4 corrispondente ad un negozio con vano adibito ad ufficio (SUB 1 bene comune non censibile).	LOCALE DESTINATO A NEGOZIO DI MQ.98,00 CIRCA AL PIANO TERRA, CON ACCESSO DALLA VIA G. MARCONI, 345.	L'immobile in data 12.07.2004 viene consegnato all'Associazione "Casa dei Giovani" di Padre S. Lo Bue, che opera in paraterario con l'Associazione "Samar" per lo svolgimento di attività sociali. Centro Polifunzionale Dipendenza, servizio di emergenza abitativa ed altre attività sociali in paraterario con Associazioni del territorio.	VRGA Vincenzo 11.09.1936	09/06/2004	
4	Porzione di recente costruzione ubicata nel Comune di ERICE - Fraz. Casa Santa, fra le vie G. Clemente civ. 10/A e 10/B e G. Marconi civ. 345 (Annotato al N.C.E.U. al Foglio 212, particella n.812 dal sub 1 al sub 6 - valore complessivo attribuito al cespite €.750.000.000 pari ad €.387.342,67).	Decreto di destinazione dell'Agenda del Demanio n.23404 del 4/7/2002	Foglio n.212 -Particella n.812 SUB 5 corrispondente ad un appartamento al 1° piano (SUB 1 bene comune non censibile).	APPARTAMENTO DI MQ.17,00, CON ANPIA VERANDA DI MQ.17,00, CON INGRESSO DALLA VIA G. CLEMENTE 10/A.	L'immobile in data 12.07.2004 viene consegnato all'Associazione "Casa dei Giovani" di Padre S. Lo Bue, che opera in paraterario con l'Associazione "Samar" per lo svolgimento di attività sociali. Centro Polifunzionale Dipendenza, servizio di emergenza abitativa ed altre attività sociali in paraterario con Associazioni del territorio.	VRGA Vincenzo 11.09.1936	09/06/2004	
5	Porzione di recente costruzione ubicata nel Comune di ERICE - Fraz. Casa Santa, fra le vie G. Clemente civ. 10/A e 10/B e G. Marconi civ. 345 (Annotato al N.C.E.U. al Foglio 212, particella n.812 dal sub 1 al sub 6 - valore complessivo attribuito al cespite €.750.000.000 pari ad €.387.342,67).	Decreto di destinazione dell'Agenda del Demanio n.23404 del 4/7/2002	Foglio n.212 -Particella n.812 SUB 6 corrispondente ad un appartamento al 2° piano (SUB 1 bene comune non censibile).	APPARTAMENTO DI MQ.158,00 ED ANPIA VERANDA DI MQ.17,00, CON INGRESSO DALLA VIA G. CLEMENTE 10/A.	L'immobile in data 12.07.2004 viene consegnato all'Associazione "Casa dei Giovani" di Padre S. Lo Bue, che opera in paraterario con l'Associazione "Samar" per lo svolgimento di attività sociali. Centro Polifunzionale Dipendenza, servizio di emergenza abitativa ed altre attività sociali in paraterario con Associazioni del territorio.	VRGA Vincenzo 11.09.1936	09/06/2004	
6	Apprezzamento di terreno sito in Erice, località San Giovanniello.	Decreto di destinazione dell'Agenda del Demanio n.21349 del 28/7/2006	Foglio n.213 -Particella n.1306, consistenza 36 are e 80 centiare, qualità vigneto. Albo stato attuale in coltura praticata è fultivo.	APPEZZAMENTO DI TERRENO, ESTESO A RE 34,80, DI FORMA PRESSOCHE TRAPEZOIDALE CON GIACITURA IN LEGGERO PENDIO, INTERESSATO DA UNA SERVITU' DI PASSAGGIO COSTITUITA DA UNA STRADELLA LARGA 5 MT. CIRCA CHE INTERSECA IL TERRENO DA EST VERSO OVEST.	Dal 06/11/2007 ad oggi utilizzo dall'Ass. "SAMMAN". Ultimo protocollo girata del 22/06/2012 della durata di 24 mesi e decorre dal giorno successivo alla data di stipula.	PACE Francesco 01.10.1941	14/11/2006	
7	Abitazione di tipo popolare sito in Erice, località Casa Santa, Via Teramo Polina n.33.	Decreto di destinazione dell'Agenda del Demanio n.21349 del 28/07/2006	Foglio n.212 -Particella n.109, consistenza 3,5 vani.	VEDICHO FABBRICATO TERRENO, DI MQ.70 CIRCA, CON SOVRASTANTE LOCALE DI DEPOSITO DI CIRCA 17 MQ. E GIARDINO DI CIRCA 90 MQ.	Sono in corso i lavori di ristrutturazione finanziati nell'ambito del PON "Sicurezza per lo Sviluppo - Obiettivo Convezienza" 2007/2013 per la realizzazione di un Centro Giovanile di documentazione della legalità denominato "Da Cosa nostra a Casa nostra".	PACE Francesco 01.10.1941	14/11/2006	